



内江市东兴区粮油产业融合示范园建设 项目情况

一、项目基本情况

（一）省市县及行业专项规划概况

（1）四川省行业规划

项目建设符合《四川省国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标纲要》明确提出要推进新型城镇化和乡村振兴，促进城乡融合发展。

深入推进以人为核心的新型城镇化，全面实施乡村振兴战略，建立健全城乡融合发展体制机制和政策体系，构建工农互促、城乡互补、协调发展、共同繁荣的新型工农城乡关系。

推动农村一二三产业融合发展。实施农产品加工提升行动，支持主产区发展农畜水林产品初加工和精深加工，加快建设一批农产品加工示范园。实施农业新型流通促进行动，建设一批重点网货生产基地和产地直播基地，建立多种形式产销联合体，扩大农村电商覆盖面。实施休闲农业和乡村旅游精品工程，建设休闲观光园区、森林人家、康养基地、乡村民宿、田园综合体。加快培育乡村共享经济、创意农业，鼓励在乡村投资兴办文化创意、概念设计、软件开发、博览会展等环境友好型企业。

做好乡镇区划和村级建制调整改革“后半篇”文章。围绕优化资源配置、提升发展质量、增强服务能力、提高治理效能，巩固深化“两项改革”成果。统筹农村“五网”基础设施建设，推进撤并建制村与新村委会直连

畅通、全省城镇以上智慧广电网络全覆盖，建立健全乡镇污水处理设施运行维护长效机制。完善便民服务设施，增强教育、卫生、文化、养老等公共服务保障和服务能力。盘活用好撤并乡镇学校、卫生院、敬老院等闲置资产，因地制宜加强乡镇干部周转房保障。创新社区治理，实施综合服务设施“补短板”工程。

实现巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接。严格落实“四个不摘”要求，保持帮扶政策总体稳定，健全防止返贫监测和帮扶机制。持续改善欠发达地区发展条件，巩固提升义务教育、基本医疗、基本住房保障水平，提高低收入人口自我发展和增收致富能力。继续加强脱贫地区基础设施建设，支持脱贫地区乡村特色产业发展壮大，促进脱贫人口稳定就业。加强易地搬迁后续扶持，完善集中安置点配套基础设施和公共服务，强化社区治理和社会管理。强化扶贫项目资金资产管理和监督。深化东西部协作和对口支援、定点帮扶、社会力量参与等帮扶工作，完善产业合作、劳务协作、人才交流等协作机制。集中支持一批乡村振兴重点帮扶县。

（2）内江市行业规划

项目建设符合《内江市国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标纲要》

加快数字农业建设步伐。加大数字农业建设力度，整合涉农数据资源，加大农业数字化转型投入，发展数字田园、智慧养殖、智能农机，鼓励农业产业化龙头企业引进先进信息化技术和设备，再造农业生产管理流程，提高产品标准化水平和生产效率。开展农业物联网应用示范县和农业物联网应用示范基地建设，全面推进村级益农信息社建设，加强智慧农业技术与装备研发，建设基于卫星遥感、航空无人机、田间观测一体化的农业遥

感应用体系。依托国家畜牧科技城建设，发挥稻渔、水禽等行业数据资源优势，与荣昌共建现代农业大数据中心。

“三农”优先，全面推进乡村振兴发展，围绕建设成渝绿色优质农产品生产基地目标，以丘陵地区生态农牧业为主攻方向，加快建设现代农业承载平台，推动四大特色产业成链集约发展，做强成渝现代高效特色农业带支撑。全面推进乡村产业振兴、人才振兴、文化振兴、生态振兴、组织振兴，实现农业高质高效、乡村宜居宜业、农民富裕富足目标。优化现代农业生产布局，用好全市“国字号”农业园区招牌，建设现代农业高新技术产业发展示范区（隆昌市、资中县）、现代精品农业发展示范区（威远县）、都市农业发展示范区（市中区、东兴区），

重点培育优质粮油产业发展带、优质生猪产业发展带、长江上游柑橘产业发展带、道地中药材产业发展带、成渝沿线时令蔬菜产业发展带、稻渔综合种养产业发展带等6条产业带，到2025年，全市培育4个比较优势突出的全产业链产业，争创1个以上国家级现代农业园区，争创1个国家农村产业融合发展示范园，培育5个以上省级现代农业园区，有序建设一批市县级现代农业园区。

建立完善优质农产品产供销服务体系，做好农业气象防灾减灾预警监测，做好特色农产品气象服务。健全动植物病虫害监测体系，加强基层畜牧兽医体系建设。

建设一批生物育种、动物疫病、作物高光效、农业资源遥感监测等重点实验室。着力培育现代农业种业、现代农业装备、烘干及冷链物流等支撑性产业。支持农民合作社、供销合作社、专业服务组织等开展农业产前、产中、产后全程服务。提高农技推广服务活动标准化、规范化水平。抓好

“甜城味”品牌建设，建立农产品质量溯源机制，实现“甜城味”品牌双向溯源。

借力“全国农产品交易会”“川渝特色农产品交易会”“万企出国门”等平台，形成配送灵活、四季销售、保鲜供应、长期稳定的外销网络。到2025年，制定修订农业地方标准10个，申报国家地理标志农产品保护标识2个以上，涉农中国驰名商标1个以上，四川名牌产品20个以上。

《内江市域城镇体系规划和内江市城市总体规划（2014—2030）》表明：把握建设“成渝经济区绿色优质农产品基地”的契机，全力稳定粮食生产，加快推进农业产业化经营，加强农业生产设施建设，完善农业科技创新条件。全面发展高产、优质、高效、生态、安全的现代农业，重点发展优质粮油、蔬菜、水果、茶叶、中药材、蚕桑等六大优势产业，结合特色产业基地、农业科技园区、现代农业示范园区建设，大力发展休闲观光农业。

（3）东兴区行业规划

项目建设符合《内江市东兴区国民经济和社会发展的第十四个五年规划和二〇三五年远景目标纲要》明确提出加快建设田园城市。

大力发展都市农业，优化城郊农业发展模式，强化产业深度融合，以田家镇农文旅融合示范区为核心，以双桥镇蚕桑现代农业示范园区、双才镇种养循环产业园区、永兴和郭北镇优质柑橘产业示范园区为依托，围绕现有农业发展基础，建设可以留存内江市休闲、度假、康养消费力的特色农业发展区，完善相关基础设施建设，打造城郊具有观赏、采摘、体验、休闲等多功能的农产品种植园和农业产业园。

强化产业合作。围绕东兴“一核两翼三轴一廊两区”空间布局和产业总体发展格局，推动产业基础高级化、产业链现代化、产业集群集约化发展。围绕打造“中国天冬之乡”，加大特色农业合作和中医药产业合作，打造“东兴-荣昌-大足中医药产业川渝合作试验区”。围绕打造循环渔业示范园，加强水产养殖业合作，建设国家级农业园区。围绕绿色循环产业和“四新一大”产业和“5+2”现代服务业，招强引大，构建具有核心竞争力的现代产业体系，瞄准成渝主轴中部毗邻地区配套服务、错位发展、重点突破，打造成渝主轴毗邻地区开放桥头堡。

规划建设田家长江现代农业园区产业发展环线道路，加速东兴区长江农业现代园区联网道路建设，高质量完成桷木镇环沱江河旅游通道建设，推动长江农业现代园、桷木新城规模化发展；推进东兴区双桥、白合、顺河片区农旅融合联网道路建设，形成“交通+旅游+产业”发展模式；加快启动桷水路、内遂高速安岳文峰至高粱镇等干线公路连接线开工建设，实现区内高速公路、跨河大桥等重要枢纽无缝衔接；加快启动“龙门阵”航运枢纽工程、沱江河航道养护、客运码头标准化改造等项目，同步启动安全交通保障工作，尽快完成水心坝渡口取缔工作，加快道路综合安保工程前期工作，逐步完善农村公路综合安保设施，逐渐减少直至消除影响道路通行安全的危险桥梁。

（二）项目情况

1. 参与主体

(1) 行业主管部门：内江市东兴区农业农村局

统一社会信用代码：11510902MB1766331B

(2) 项目单位：内江人和国有资产经营有限责任公司

统一社会信用代码：91511000782298226N

企业类型：其他有限责任公司

经营范围：一般项目：自有资金投资的资产管理服务；工程管理服务；物业管理；土地整治服务；住房租赁；非居住房地产租赁；建筑工程机械与设备租赁；机械设备租赁；集贸市场管理服务；企业管理咨询；企业管理；砼结构构件销售；水泥制品销售；广告设计、代理；广告制作；建筑用石加工；建筑材料销售；租赁服务（不含许可类租赁服务）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程施工；消毒器械销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

2. 项目概况

(1) 项目所属领域：项目属于农林水利和气象-农业建设项目，属于有一定收益的公益性项目。

(2) 建设地点：内江市东兴区田家镇、百合镇、双桥镇、高粱镇、顺河镇。

(3) 建设内容和规模：

园区总规划面积 120000 亩，其中粮油种植示范基地实施土地宜机化改造 25000 亩；扩建园区内部连接道路 10km；修建农业灌溉渠 100km；提

灌站 20 座及附属管网、整治 30 座石河堰、山坪塘 70 口；建设农业科技育苗基地（10 亩智能大棚和 200 亩规范化标准化育秧田）；农产品分拣初加工中心 15000 m²，农产品冷链仓储中心 6000 m²，畜禽粪污综合利用加工中心 8666 m²；并完善园区温室智能控制器，水肥一体化系统等配套基础设施建设。

3. 经济社会效益分析

（一）经济效益分析

1. 本项目经济效益良好，通过项目财务分析计算，项目的各项财务经济指标均达到或好于行业的基准指标。项目能实现融资自求平衡，项目收益较好。

2. 随着诸多产业的逐渐兴起和发展，将为社会就业提供更多的机会，发挥更大的经济和社会效益。扩大就业，为部分下岗职工脱贫致富创造条件。沿线对基础设施的需求将不断上升，为满足这些社会需求，促进社会综合事业，如通讯、文教卫生事业得到迅速发展。可安排本地区剩余劳动力同时种植项目提供劳动收入，确保了下岗职工、农村困难户富余劳动力的就业和增加收入，为本地区扶贫工作创造了有利条件。

项目建成后，将优化当地的空间布局，为当地产业升级提供了基础条件，促进园区循环经济产业链条不断发展、延伸。有利于实现产业的聚集和资源优化配置，产生规模效应，获得规模效益，降低生产成本，形成产业上下游发展链条，提高本地企业的市场竞争力。

3. 为周边经济发展提供了基础保障

本项目区农业基础设施得到大幅优化和提升，为产业发展和建设万亩粮经建设奠定了良好基础并实现互利互动，使得项目往生态化、农业现代

化方向发展，同时能够有效推动项目区实现农田机械化、规模化、标准化、的“三化”融合。项目的建设一方面提高田间生产能力和生产效率，另一方面改善了乡村旅游环境和旅游基础设施，实现了一三产业的良性互动，具有良好的经济效益。

项目建设通过土地平整、土壤改良，完善田间道路系统和水利工程建设，使项目区达到田网、路网、渠网配套的效果，能够实现高效保土、保水、保肥和田间气候、虫情、肥情、土壤墒情监测的要求，为合理布局各种农作物、调整农业生产结构提供良好的平台和数据支撑。通过建设农田，改良土壤质量，提升农机作业能力，提高耕地生产能力。

项目实施所产生的经济效益包括两个部分，一是由于耕地条件和土壤肥力改善带来单产提高的增产效益，二是由于项目实施后可以调整种养结构带来的产业增收。项目实施前，项目区主要种植作物为水稻、小麦、玉米、油菜等传统农业，农产品附加值较低。项目实施后，新增田间道路设施和农机下田坡道，改良土壤酸碱度，辅之以信息化和服务化的建设，项目区农机作业能力大幅提升，农业生产效率得到有效提高。

（二）社会效益分析

1. 改善农民生产生活条件，建设新农村

粮食高产稳产高效综合示范项目建设把基地建设 with 新农村建设有机结合，围绕群众最关心、最欢迎的农田生产设施和便民设施，群众多年想办而自身又难以办成的事，改善农民生产生活条件，大大促进当地的农业发展、农村经济振兴、农业生态环境和农民物质文化生活水平的提高，加快推进新农村建设步伐。

2. 增加就业机会

内江市东兴区粮油产业融合示范园建设项目的建设投产，可以安置一批富余劳动力，增加就业机会，促进劳动力的转移，产生良好的社会效益。

3. 改善农田排灌条件，促进农业结构调整

通过项目实施，项目区改善灌溉排水、提升土壤肥力，灌溉水利用率提高到 80%，田间渠系配套率达到 80%以上，灌溉水利用系数达到 0.703，灌溉保证率达到 80%，节约水量，项目区农田排灌条件得到明显改善，土壤肥力明显提升，农业抵御自然灾害的能力明显增强，耕地综合生产能力明显提高；有利于促进项目区农业结构调整，增强农产品供给能力，为社会提供更多的优质农产品，并促进优质、高效、无公害、品牌农业发展。

4. 有利于弘扬中华优秀传统文化

中国文化本质上是乡土文化，中华文化的根脉在乡村，我们常说乡土、乡景、乡情、乡音、乡邻、乡德等等，构成中国乡土文化，也使其成为中华优秀传统文化的基本内核。实施乡村振兴战略，也就是重构中国乡土文化的重大举措，也就是弘扬中华优秀传统文化的重大战略。

三、项目投资估算及资金筹措方案

（一）投资估算

项目投资经估算，本项目总投资 48000.00 万元，其中

1) 工程建设费用 38651.03 万元，占总投资的 80.52%；

- 2) 工程建设其它费用 4631.80 万元，占总投资的 9.65%;
- 3) 预备费 2132.64 万元，占总投资的 4.44%;
- 4) 建设期利息及债券发行费用 2584.53 万元，占总投资的 5.38%。

(二) 资金筹措方案

1. 资金筹集情况

项目总投资 48000.00 万元。其中项目资本金 9600.00 万元，占总投资的 20%; 计划发行地方政府专项债券 38400.00 万元，占总投资的 80%。

本项目计划发行专项债券 38400.00 万元，其中第 1 年拟发行 10000.00 万元，第 2 年拟发行 11000.00 万元，第 3 年拟发行 11000.00 万元，第 4 年拟发行 6400.00 万元。

2. 资金使用计划

本项目为新建项目，建设周期为 36 个月，计划时间为 2025 年 8 月-2028 年 7 月，（以实际开工日期为准）。

项目总投资 48000.00 万元。其中项目资本金 9600.00 万元，占总投资的 20%; 计划发行地方政府专项债券 38400.00 万元，占总投资的 80%。

本项目计划发行专项债券 38400.00 万元，其中第 1 年拟发行 10000.00 万元，第 2 年拟发行 11000.00 万元，第 3 年拟发行 11000.00 万元，第 4 年拟发行 6400.00 万元。

投资进度表 (金额单位: 人民币万元)					
项目	合计	2025 年 8-12 月	2026 年	2027 年	2028 年 1-7 月
投资进度	100.00%	25.00%	29.17%	29.17%	16.66%
一、投资	48,000.00	12,000.00	14,000.00	14,000.00	8,000.00
(一) 建设投资	45,415.47	11,856.67	13,317.00	12,965.00	7,276.80

1、工程费用	38,651.03	10,090.67	11,333.49	11,033.91	6,192.95
(1) 建筑安装工程	33,354.55	8,707.91	9,780.42	9,521.90	5,344.31
(2) 设备购置	5,296.48	1,382.76	1,553.07	1,512.01	848.64
2、工程建设其他费用	4,631.80	1,209.23	1,358.16	1,322.27	742.14
3、预备费用	2,132.64	556.77	625.35	608.82	341.71
(三) 建设期利息	2,546.13	133.33	672.00	1,024.00	716.80
(四) 专项债券发行费用	38.40	10.00	11.00	11.00	6.40
二、筹资	48,000.00	12,000.00	14,000.00	14,000.00	8,000.00
(二) 地方政府专项债券	38,400.00	10,000.00	11,000.00	11,000.00	6,400.00
(四) 单位自筹资金	9,600.00	2,000.00	3,000.00	3,000.00	1,600.00

四、项目预期收益、成本及融资平衡情况

(一) 预期收益

1. 项目收入

本项目收入主要来源于本项目收入主要来源于种植优质粮油农产品销售收入、育苗基地秧苗出售收入、农产品分拣初加工中心出租收入、冷链仓储中心出租收入、畜禽粪污综合利用加工中心收入、充电桩收入，在债券存续期内总收入预测为为 158653.83 万元。

2. 项目成本

项目成本主要包括燃料及动力费、管理费用、维修费用、工资及福利费、财务费用、税金及附加等，本项目运营期间运营支出为 108351.96 万元。

3. 项目损益

根据《中华人民共和国企业所得税法》第十八条：企业纳税年度发生的亏损，准予向以后年度结转，用以后年度的所得弥补，但结转年限

最长不得超过五年。本项目中所得税按 25% 计算。本项目在债券存续期内项目总收入估算结果为 158653.83 万元，息前净现金流量累计 72331.74 万元，净利润累计 6836.69 万元，息税前利润 IBIT 累计 28866.56 万元。项目有一定盈利，能够维持运营和发展需要。

(二) 资金测算平衡情况

1. 专项债券融资资金测算平衡情况

根据融资平衡测算分析，在满足假设条件的前提下，本项目计算期内本项目可以实现累计盈余资金 11901.87 万元，项目融资收益本息覆盖率=息前现金净流量÷运营期本息和=1.15。该部分收益足以覆盖还本付息，且有盈余，项目偿债能力较强。

序号		名称		单位		2020		2021		2022		2023		2024		2025		2026		2027		2028		2029		2030		2031		2032		2033		2034		2035		2036		2037		2038		2039		2040		2041		2042		2043		2044		2045		2046		2047		2048		2049		2050		2051		2052		2053		2054		2055		2056		2057		2058		2059		2060		2061		2062		2063		2064		2065		2066		2067		2068		2069		2070		2071		2072		2073		2074		2075		2076		2077		2078		2079		2080		2081		2082		2083		2084		2085		2086		2087		2088		2089		2090		2091		2092		2093		2094		2095		2096		2097		2098		2099		2100		2101		2102		2103		2104		2105		2106		2107		2108		2109		2110		2111		2112		2113		2114		2115		2116		2117		2118		2119		2120		2121		2122		2123		2124		2125		2126		2127		2128		2129		2130		2131		2132		2133		2134		2135		2136		2137		2138		2139		2140		2141		2142		2143		2144		2145		2146		2147		2148		2149		2150		2151		2152		2153		2154		2155		2156		2157		2158		2159		2160		2161		2162		2163		2164		2165		2166		2167		2168		2169		2170		2171		2172		2173		2174		2175		2176		2177		2178		2179		2180		2181		2182		2183		2184		2185		2186		2187		2188		2189		2190		2191		2192		2193		2194		2195		2196		2197		2198		2199		2200		2201		2202		2203		2204		2205		2206		2207		2208		2209		2210		2211		2212		2213		2214		2215		2216		2217		2218		2219		2220		2221		2222		2223		2224		2225		2226		2227		2228		2229		2230		2231		2232		2233		2234		2235		2236		2237		2238		2239		2240		2241		2242		2243		2244		2245		2246		2247		2248		2249		2250		2251		2252		2253		2254		2255		2256		2257		2258		2259		2260		2261		2262		2263		2264		2265		2266		2267		2268		2269		2270		2271		2272		2273		2274		2275		2276		2277		2278		2279		2280		2281		2282		2283		2284		2285		2286		2287		2288		2289		2290		2291		2292		2293		2294		2295		2296		2297		2298		2299		2300		2301		2302		2303		2304		2305		2306		2307		2308		2309		2310		2311		2312		2313		2314		2315		2316		2317		2318		2319		2320		2321		2322		2323		2324		2325		2326		2327		2328		2329		2330		2331		2332		2333		2334		2335		2336		2337		2338		2339		2340		2341		2342		2343		2344		2345		2346		2347		2348		2349		2350		2351		2352		2353		2354		2355		2356		2357		2358		2359		2360		2361		2362		2363		2364		2365		2366		2367		2368		2369		2370		2371		2372		2373		2374		2375		2376		2377		2378		2379		2380		2381		2382		2383		2384		2385		2386		2387		2388		2389		2390		2391		2392		2393		2394		2395		2396		2397		2398		2399		2400		2401		2402		2403		2404		2405		2406		2407		2408		2409		2410		2411		2412		2413		2414		2415		2416		2417		2418		2419		2420		2421		2422		2423		2424		2425		2426		2427		2428		2429		2430		2431		2432		2433		2434		2435		2436		2437		2438		2439		2440		2441		2442		2443		2444		2445		2446		2447		2448		2449		2450		2451		2452		2453		2454		2455		2456		2457		2458		2459		2460		2461		2462		2463		2464		2465		2466		2467		2468		2469		2470		2471		2472		2473		2474		2475		2476		2477		2478		2479		2480		2481		2482		2483		2484		2485		2486		2487		2488		2489		2490		2491		2492		2493		2494		2495		2496		2497		2498		2499		2500		2501		2502		2503		2504		2505		2506		2507		2508		2509		2510		2511		2512		2513		2514		2515		2516		2517		2518		2519		2520		2521		2522		2523		2524		2525		2526		2527		2528		2529		2530		2531		2532		2533		2534		2535		2536		2537		2538		2539		2540		2541		2542		2543		2544		2545		2546		2547		2548		2549		2550		2551		2552		2553		2554		2555		2556		2557		2558		2559		2560		2561		2562		2563		2564		2565		2566		2567		2568		2569		2570		2571		2572		2573		2574		2575		2576		2577		2578		2579		2580		2581		2582		2583		2584		2585		2586		2587		2588		2589		2590		2591		2592		2593		2594		2595		2596		2597		2598		2599		2600		2601		2602		2603		2604		2605		2606		2607		2608		2609		2610		2611		2612		2613		2614		2615		2616		2617		2618		2619		2620		2621		2622		2623		2624		2625		2626		2627		2628		2629		2630		2631		2632		2633		2634		2635		2636		2637		2638		2639		2640		2641		2642		2643		2644		2645		2646		2647		2648		2649		2650		2651		2652		2653		2654		2655		2656		2657		2658		2659		2660		2661		2662		2663		2664		2665		2666		2667		2668		2669		2670		2671		2672		2673		2674		2675		2676		2677		2678		2679		2680		2681		2682		2683		2684		2685		2686		2687		2688		2689		2690		2691		2692		2693		2694		2695		2696		2697		2698		2699		2700		2701		2702		2703		2704		2705		2706		2707		2708		2709		2710		2711		2712		2713		2714		2715		2716		2717		2718		2719		2720		2721		2722		2723		2724		2725		2726		2727		2728		2729		2730		2731		2732		2733		2734		2735		2736		2737		2738		2739		2740		2741		2742		2743		2744		2745		2746		2747		2748		2749		2750		2751		2752		2753		2754		2755		2756		2757		2758		2759		2760		2761		2762		2763		2764		2765		2766		2767		2768		2769		2770		2771		2772		2773		2774		2775		2776		2777		2778		2779		2780		2781		2782		2783		2784		2785		2786		2787		2788		2789		2790		2791		2792		2793		2794		2795		2796		2797		2798		2799		2800		2801		2802		2803		2804		2805		2806		2807		2808		2809		2810		2811		2812		2813		2814		2815		2816		2817		2818		2819		2820		2821		2822		2823		2824		2825		2826		2827		2828		2829		2830		2831		2832		2833		2834		2835		2836		2837		2838		2839		2840		2841		2842		2843		2844		2845		2846		2847		2848		2849		2850		2851		2852		2853		2854		2855		2856		2857		2858		2859		2860		2861		2862		2863		2864		2865		2866		2867		2868		2869		2870		2871		2872		2873		2874		2875		2876		2877		2878		2879		2880		2881		2882		2883		2884		2885		2886		2887		2888		2889		2890		2891		2892		2893		2894		2895		2896		2897		2898		2899		2900		2901		2902		2903		2904		2905		2906		2907		2908		2909		2910		2911		2912		2913		2914		2915		2916		2917		2918		2919		2920		2921		2922		2923		2924		2925		2926		2927		2928		2929		2930		2931		2932		2933		2934		2935		2936		2937		2938		2939		2940		2941		2942		2943		2944		2945		2946		2947		2948		2949		2950		2951		2952		2953		2954		2955		2956		2957		2958		2959		2960		2961		2962		2963		2964		2965		2966		2967		2968		2969		2970		2971		2972		2973		2974		2975		2976		2977		2978		2979		2980		2981		2982		2983		2984		2985		2986		2987		2988		2989	
----	--	----	--	----	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--	------	--

人和国有资产经营有限责任公司可根据项目收益及实施情况提前还本付息。

经济效益目标：创造就业机会，创造地方国民生产总值，增加税收。

社会效益目标：工程建设期间期间，将增加大量的就业机会，带动当地及周边群众走上脱贫致富之路，提升人民生活质量。

可持续影响目标：优化区域经济结构和产业布局。

六、潜在影响项目的风险评估

1. 自然环境和施工条件

风险识别：自然环境和施工条件风险主要是指恶劣的自然条件，恶劣的气候和环境，恶劣的现场条件以及不利的地理环境等。项目存在因自然环境和施工条件的因素而形成的风险，如地震，风暴，异常恶劣的雨、雪、冰冻天气等；未能预测到的特殊地质条件，如泥石流、河塘、流沙、泉眼等；恶劣的施工现场条件或考古文物保护等都会造成工期的拖延和财产的损失。

风险控制措施：由自然环境和施工条件造成的风险最好的控制措施是通过购买保险等方式进行风险转移，风险转移是向保险公司投保，将项目部分风险损失转移给保险公司承担，本项目在建设期按照国家规定强制购买工程一切险，本项目保险费已按规定计入项目总投资其它建设费用类。

2. 来源于施工方的风险因素

风险识别：施工方的风险因素主要由施工技术不当、管理方案不完善导致。管理者及工程人员的水平和工作态度的影响；施工管理不善、发包方、承包方、监理方不行形成高效的合作机制；建筑原材料、成品、半成

品质量的影响；施工所采用的技术方案、工艺流程、管理组织措施的影响。

风险控制措施：在招标和工程实施中应确保相关人员的素质和水平，特别是设计负责人和专业负责人、总监理工程师、施工项目经理、业主代表及各类管理人员。对建筑原材料（如水泥、砂石、钢材，机械设备、电线电缆、管材以及其它成品、半成品等），必须严格从招标、签定合同、出厂合格证、进场检测、现场保管、安装调试、工程验收等各个环节把好关，杜绝不合格产品和材料用于工程建设。

3. 来源于设计单位的风险因素

风险识别：设计风险主要体现在设计质量、设计变更两个方面。设计质量风险，因设计单位水平不足，导致项目设计不合理，技术方案表达不充分，质量达不到国家相关规范标准要求，或评审、验证不够充分，导致设计缺陷；设计变更会影响施工安排，会导致施工进度延误，造成承包人工期推延和经济损失。

风险控制措施：应拟订规划设计大纲，明确设计质量标准。在设计阶段，设计单位因充分了解项目情况，勘察仔细，因地制宜，评估到位，设计合理、规范满足国家规范、标准，评审环节充分验证、符合仔细，保证设计质量。阶段设计完成后，应进行全面审核，内容包括计划投资、方案比选、文件规范、结构安全、工艺先进性、技术合理性、施工可行性。提交施工图后及时报送进行施工图审查、设计交底和图纸会审。施工中派驻设计代表，明确责任到位，参加防线、验槽、隐蔽工程验收、单项和总体工程验收等，负责现场解决设计技术问题。对设计变更，尽量提前实现，尽可能把设计变更控制在设计阶段初期，特别是对影响工程造价的重大设计变更，更要用先算账后变更的办法解决，使工程造价得到解决有效控制，

同时保证施工进度。

4. 来源于供应商的风险因素

风险识别：来源于供应商的风险因素包括选择供应商不当，供应商自担风险的能力较低，劳动力市场、材料市场、设备市场等，这些市场价格的变化，特别是价格的上涨。造成供应商违约，不能按质按量按期完成分包工程，从而影响整个工程的进度或发生经济损失；

风险控制措施：项目在选择供应商时，应选择信誉好、实力强、自担风险能力较高的供应商，或设置合理的调价机制，对价格上涨风情况进行一定的调价约定，降低供应商违约风险。同时可以通过收取履约保证金的方式，降低违约风险。

5. 资金落实情况

风险识别：资金落实风险主要是因融资、拨款等环节的各种客、主观原因，资金不能及时到位，导致项目建设停工或拖延；或是利率变化导致融资成本升高而形成的。

风险控制措施：建议项目可以拓展各种融资渠道，准确把握国家宏观经济政策、国家及地方产业发展政策，充分利用有利条件，在其变化时及时调整策略。加强对项目的资金管理，落实建设资金，保证工程按期完工。

6. 工程事故

风险识别：工程事故风险主要存在于施工过程中，施工中人的不安全行为、物的不安全状态、作业环境的不安全因素和管理缺陷是项目发生工程事故的主要原因，必须采取有针对性的控制措施。

风险控制措施：工程事故问题是建设工程项目的核心问题，存在较大风险。在项目前期招标过程中，选定设计、监理、施工、设备材料供应商

时，应把安全和防止质量事故作为重要因素考虑。在审查相关单位设计文件、监理实施细则、施工组织设计、设备招标文件以及签订合同时都应给予足够重视。项目建设期间，必须在安全危险源识别、评估基础上，编制施工组织设计和施工方案，制定安全技术措施和施工现场临时用电方案；对危险性较大分部分项工程，编制专项安全施工方案。应派驻经验丰富的甲方代表加强该方面工作，遇到质量、安全隐患及时提出整改要求。

七、还款保障情况

按照《国务院办公厅关于印发地方政府性债务风险应急处置预案的通知》（国办函〔2016〕88号）规定，本级政府对地方政府债券依法承担全部偿还责任。本级财政将按照《财政部关于印发〈地方政府专项债务预算管理办法〉的通知》（财预〔2016〕155号）规定，及时按照转贷协议约定逐级向省财政缴纳本级应当承担的还本付息资金，由省财政按照合同约定及时偿还专项债券到期本息。如偿债出现困难，将通过调减投资计划、处置可变现资产、调整预算支出结构等方式筹集资金偿还债务。未按时足额向省财政缴纳专项债券还本付息资金的，省财政采取适当方式扣回。

八、主管部门职责

本项目主管部门为内江市东兴区农业农村局，职责为负责对本部门专项债券项目审核把关。指导本行业项目规划与储备、梳理项目需求和编制项目实施方案。指导本行业及时规范使用债券资金，对建设运营情况进行监督，并统筹协调相关部门保障项目建设进度，如期实现项目收入。主管部门协同财政部门将项目收益专项债券对应项目形成的资产纳入国有资产管理，加强资产日常统计和动态监控。

本项目的项目单位为内江人和国有资产经营有限责任公司，职责为负责提出本项目需求申请，编制报送项目实施方案及相关资料，配合做好债券发行准备。规范使用债券资金，及时形成支出，提高资金使用效益。定期评估项目成本、预期收益和对应资产价值等，发现风险或异常情况及时向主管部门报告。编制专项债券收支、偿还计划并纳入单位年度预算管理，将债券项目收入及时足额缴入国库。做好数据填报、信息公开等相关工作。项目单位对专项债券资金收入和支出、对应项目形成的收入和支出进行专账核算，准确反映资金的收支情况。项目单位应当单独开设账户，用于专项债券资金、项目资本金、项目收入、还本付息等资金监管。协同财政部门将项目收益专项债券对应项目形成的资产纳入国有资产管理，加强资产日常统计和动态监控。

九、补充说明

此项目债券资金总需求 38400 万元，根据地方政府债务限额管理要求和项目实施进展情况，2025 年-2026 年已发行 2000 万元。本次拟继续发行 500 万元，期限 20 年。该项目实施内容及收益来源未发生变动，在不超过项目债券总需求情况下，债券分批次跨年发行对项目整体融资平衡不构成实质影响。

